

Vorprüfungs-Datenblatt

für Standortpartner

Digitale Paket- und Medienstationen



parcel24box
powered by Kommunalinvest AG

Wir installieren digitale Paket- und Medienstationen direkt vor Ort – für mehr Komfort der Nutzer und zusätzliche Einnahmen aus ungenutzten Flächen. Installation, Betrieb und Wartung übernehmen wir vollständig.

- **Zusätzliche Einnahmen:** 40 – 180 € netto monatliche Pacht für bislang ungenutzte Flächen
- **Mehrwert für Nutzer:** 24/7 Paketempfang & -versand direkt am Standort – ohne Umwege
- **Kein Aufwand:** Wir übernehmen alles – kein Stromanschluss erforderlich (Ausnahme: BIG BOX)

Hinweis: Dieses Datenblatt dient ausschließlich der unverbindlichen Vorprüfung und begründet keinerlei Verpflichtung.

1. Kontaktdaten des Standortpartners

Name der Organisation / des Unternehmens

Ansprechpartner

Funktion / Rolle

Telefon

E-Mail

Straße und Hausnummer

PLZ

Ort

2. Art der Organisation

☐ Wohnungsgenossenschaft

☐ Wohnungsgesellschaft (kommunal)

☐ Wohnungsgesellschaft (privat)

☐ Gemeinde / Kommunalbetrieb

☐ Immobilienverwaltung / Hausverwaltung

☐ Sonstige

Anzahl verwalteter Einheiten / Liegenschaften (gesamt)

Davon in Anlagen / Objekten mit mind. 20 Einheiten

3. Standortangaben

Flächenbedarf je Station: ca. 6 m² · Kein Stromanschluss erforderlich (Ausnahme: BIG BOX) · Auch Außenflächen sind geeignet.

Ungefähre Gesamtanzahl geschätzter verfügbarer freier Flächen in Ihrem Bestand:

- | | |
|--|---|
| ☐ 1 – 10 Flächen | ☐ 11 – 30 Flächen |
| ☐ 31 – 50 Flächen | ☐ 51 – 100 Flächen |
| ☐ 101 – 200 Flächen | ☐ Mehr als 200 Flächen |

Art der verfügbaren Flächen (Mehrfachauswahl möglich):

- | | | |
|---|--|--|
| ☐ Außenfläche / Freifläche | ☐ Parkplatz (öffentlich) | ☐ Parkplatz (Anlage / privat) |
| ☐ Einfahrt / Hofbereich | ☐ Eingangsbereich / überdacht | ☐ Sonstige |

Nutzer / Einheiten je Standort und Passantenfrequenz:

Nutzer / Einheiten im Einzugsbereich	Passantenfrequenz / Nutzungsintensität
☐ unter 50	☐ Gering (ruhige Lage)
☐ 50 – 150	☐ Mittel (belebter Standort)
☐ 150 – 300	☐ Hoch (Zentrum / Gewerbe)
☐ über 300	☐ Sehr hoch (Bahnhof / Markt)

Stromanschluss in Nähe der Flächen:

- | | |
|------------------------------------|--|
| ☐ Vorhanden | ☐ Nicht vorhanden |
|------------------------------------|--|

4. Eigentums- und Entscheidungsverhältnisse

Eigentümer der Flächen:

- | | |
|---|---|
| ☐ Unsere Organisation / Betrieb | ☐ Gemeinde / Kommune |
| ☐ Dritter (Vermieter / Eigentümer) | ☐ Noch zu klären |

Entscheidungsbefugnis für Nutzungsüberlassung:

- | | |
|---|--|
| ☐ Ja, ich kann selbst entscheiden | ☐ Abstimmung mit Vorstand / Gremium notwendig |
| ☐ Zustimmung der Eigentümerversammlung nötig | ☐ Noch unklar |

5. Pachtübersicht nach Paketstationsmodell

Die monatliche Pacht richtet sich nach dem aufgebauten Paketstationsmodell. Je nach Modell variiert auch die benötigte Freifläche.

Paketstationsmodell	Freifläche	Stromanschluss	Monatliche Pacht (netto)
SMALL BOX	ca. 2 m ²	nicht erforderlich	40 €/ Monat
LITTLE BOX	ca. 3 m ²	nicht erforderlich	75 €/ Monat
MITTLE BOX	ca. 4 m ²	nicht erforderlich	100 €/ Monat
BIG BOX	ca. 6 m ²	erforderlich	150 – 180 €/ Monat* (je nach Standortqualität)

Hinweis: Das finale Paketstationsmodell wird gemeinsam mit Ihnen auf Basis der verfügbaren Fläche und Standortqualität festgelegt.

* Bei sehr stark frequentierten Standorten mit hoher Passantenzahl zahlen wir bis zu 180 € monatliche Pacht.

Möglicher Startzeitraum:

☐ Kurzfristig (< 3 Monate) ☐ Mittelfristig (3 – 6 Monate) ☐ Langfristig (> 6 Monate) ☐ Noch offen

6. Ergänzende Hinweise (optional)

z. B. besondere Standortbedingungen, laufende Planungen, Fragen oder sonstige Hinweise

7. Erklärung

Ich bestätige, dass die gemachten Angaben korrekt sind. Mir ist bekannt, dass dieses Datenblatt ausschließlich der unverbindlichen Vorprüfung dient und keinerlei Verpflichtung entsteht.

Ort, Datum

Name in Druckbuchstaben

Unterschrift